

zwecks Anmietung Büro-Nr.____ Laden ____x Stellplatz

Grund der Anmietung Neugründung Standortwechsel Expansion

im Objekt:..... gewünschter Mietbeginn:.....

Kalt-Miete: €.....Nebenkosten-Vorauszahlung.:€.....Kautio: €.....

Am →

Bitte Datum eintragen

Ist mir/uns das o.g. Mietobjekt provisionspflichtig durch die Fa. IP IMMOBILIEN Th. Pildner angeboten bzw. nachgewiesen worden.

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass die Mieterselbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung gemacht wird. Mir ist bekannt, dass die Vermietung freibleibend und eine Zwischenvermietung vorbehalten ist.

A. Angaben zur Firma, Gewerbe und Umsatz		
Firmenname		
Geschäftszweck		
Anschrift der Firma		
Name + Anschrift bisheriger Vermieter		
Mtl. Netto-Einkommen aus Selbständigkeit (aktuell)		€
Sonstige monatliche Einkünfte (aktuell)		€
Öffnungszeiten Firma:		Anzahl Mitarbeiter:
Telefon/Mobil:		Fax-Nr.:
eMail:		www.
Bankverbindung		
Kontonummer:		BLZ:
B. Angaben zur Person	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Personalausweisnummer		
Anschrift / Adresse		
Telefon, Fax		
eMail		

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Läuft zur Zeit ein Insolvenzverfahren oder Restschuldbefreiungsverfahren gegen Sie ? Wenn ja, seit wann ?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde von Ihnen eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben ? Wenn ja, wann ?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Bestehen zur Zeit Mietrückstände ?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
C. Bitte diese Unterlagen/Dokumente beifügen		
Personalausweiskopie (beidseitig gut lesbar)	<input type="checkbox"/> beigefügt	
Kopie Gewerbeanmeldung/Handelsregisterauszug	<input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> nein	
Kopie aktuelle Steuererklärung, Bilanz oder BWA	<input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> nein	
Kopie aktuelle Gehaltsabrechnung	<input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> nein	

Ich versichere, dass alle Angaben freiwillig, wahrheitsgetreu und nach bestem Wissen gemacht wurden. Der Vermieter kann auf Grund einer heutigen, unrichtigen Mieterselbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsgrund gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Mieterselbstauskunft, Gebrauch machen. Mir ist bekannt, dass ich in einem solchen Fall keinen Miet- oder Kündigungsschutz genießen würde.

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, **alle** mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kaution, Miete, Nebenkosten und Maklercourtage zu leisten. Außerdem erkläre ich mich damit einverstanden, dass gegebenenfalls über meine Person Auskünfte eingeholt werden.

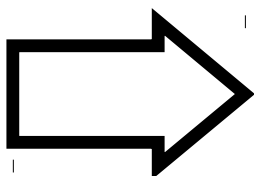
Mir ist bekannt, dass die Objektangaben des Mietangebotes auf gegenüber dem Maklerunternehmen erteilten Informationen basieren und eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit seitens der Fa. ip IMMOBILIEN Thomas Pildner nicht übernommen wird und ein möglicher Zwischenverkauf oder Zwischenvermietung dem Eigentümer vorbehalten bleibt.

.....
(Ort / Datum)

.....
(Unterschrift Mietinteressent)

.....
(Ehegatte/Mitmieter)

Bitte faxen, mailen oder senden Sie das vollständig, gut lesbar ausgefüllte und unterschriebene Formular mit den angeforderten Unterlagen an:



FAX 06172 – 937 005
immobilien-pildner@arcor.de

